

Armenia, junio del 2023

Señores:

**SECRETARIA DE HACIENDA**

Área Contabilidad

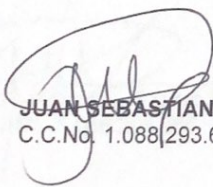
Alcaldía de Armenia

Asunto: Retención en la Fuente Contrato de prestación de servicios No 2023-1206 de 2023.

Yo, JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.088.293.664, en virtud del contrato de prestación de servicios Profesionales No. 2023-1206 del 08 de febrero de 2023, por un valor total de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS COLOMBIANOS, (\$2.800.000), me permito solicitar se tenga presente en el pago de honorarios por el periodo del 09 de abril al 08 de mayo 2023, por valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS COLOMBIANOS. (\$2.800.000) M/cte., bajo la gravedad de juramento, hago la siguiente declaración:

1. Que conforme lo dispuesto en el artículo 383 del E.T, modificado el inciso primero por el artículo 42 de la ley 2010 de diciembre 27 de 2019, informo que no he contratado o vinculado por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad.
2. De igual forma declaro que conforme los ingresos recibidos a mi nombre, durante la vigencia fiscal 2022 SI ☐ NO ☒ soy declarante a título de renta.

Atentamente



JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ  
C.C.No. 1.088.293.664 de Pereira.



# INFORME EJECUCIÓN CONTRACTUAL USO GENERAL

Departamento Administrativo Jurídico  
Proceso Jurídico

Código: R-DJ-PJU-019

Fecha: 30/01/2017

Versión: 004

Página 1 de 2

|                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|
| Contrato No.                                                                                                                                                                            | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 2023-1206                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |           |
| Objeto                                                                                                                                                                                  | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LLEVAR A CABO EL TRÁMITE DE ACTIVIDADES Y PROCEDIMIENTOS JURÍDICOS NECESARIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "ARMENIA ES PA TODOS"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |           |
| Valor total                                                                                                                                                                             | \$8.400.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Reg. Presupuestal No. | 2023-1399 |
| Contratista                                                                                                                                                                             | JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |           |
| Supervisor                                                                                                                                                                              | NATALIA CUARTAS URREA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |           |
| Fecha de Inicio                                                                                                                                                                         | 08 DE FEBRERO DE 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |           |
| Fecha de terminación                                                                                                                                                                    | 08 DE MAYO DE 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |           |
| Plazo de Ejecución                                                                                                                                                                      | 90 DIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |           |
| Forma de Pago                                                                                                                                                                           | El municipio cancelara mediante (3) pagos parciales iguales, cada 30 días calendario cancelados por valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE \$2.800.000, previa verificación del pago de la seguridad social y entrega a satisfacción del informe de actividades realizadas y visto bueno por parte del funcionario encargado de ejercer vigilancia y control.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |           |
| FECHA DEL ACTA Nro. 03                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Año                   | Mes       |
|                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2023                  | 06        |
| En la ciudad de Armenia Q., en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta Nro. 03 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |           |
| Periodo informado                                                                                                                                                                       | 09 de abril al 08 de mayo 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |           |
| Actividades Desarrolladas                                                                                                                                                               | <p>Actividad No. 1. Apoyo en el estudio de títulos jurídicos que permita la construcción de la situación actual de la propiedad inmobiliaria del municipio de Armenia-Quindío.</p> <p>Para esta actividad se apoyó jurídicamente con los estudios de los Títulos de los siguientes predios con ficha catastral número:</p> <p>280-153594, 280-153595, 280-153596, 280-153597, 280-153598, 280-153599, 280-153600, 280-153601, 280-153609, 280, 153610, 280-153611, 280-153612, 280-153613, 280-153614, 280-153615, 280-153616, 280-153617, 280-153618, 280-153619, 280-153620, 280-153621, 280-153622, 280-153623, 280-153624, 280-153625, 280-153626, 280-153627, 280-153628, 280-153629, 280-153630, 280-153631, 280-153632, 280-153633, 280-153634, 280-153635, 280-153636, 280-153755, 280-153756, 280-153757, 280-153758, 280-153759, 280-153760, 280-153761, 280-153762, 280-153763, 280-153764, 280-153765, 280-153766, 280-153767, 280-153768</p> <p>Actividad No. 2. Apoyo en la realización de estudio jurídico de carácter urbanístico que permita la construcción de la situación actual de la propiedad inmobiliaria del municipio de Armenia</p> <p>Se le dio cumplimiento a esta obligación con el análisis, estudios de los títulos de los bienes inmuebles, propiedad del municipio de Armenia que me fueron designados, sin dejar de decir que para ello se enviaron los oficios con los consecutivos números DB - PGA -1179 dirigido a EFIGAS, DB - PGA -1180 dirigido a EDEQ, DB - PGA -1181 dirigido a EPA, ello para conocer datos técnicos de los predios mencionados en la actividad número 1 de este informe.</p> <p>Actividad No. 3. Apoyar en la elaboración de un consolidado mensual sobre los estudios de títulos entregados en reparto, así como de las acciones de saneamiento y legalización producto de los mismos y con los cuales se pretende la actualización del inventario de los bienes inmuebles propiedad del municipio de Armenia-Quindío.</p> <p>Se apoyó con esta obligación con el diligenciamiento de las bases de datos correspondientes y dadas de parte de la dirección del área de bienes inmuebles del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.</p> |                       |           |



# INFORME EJECUCIÓN CONTRACTUAL USO GENERAL

Departamento Administrativo Jurídico  
Proceso Jurídico

Código: R-DJ-PJU-019

Fecha: 30/01/2017

Versión: 004

Página 2 de 2

Evidencias de la ejecución  
del contrato

1. CD que tiene el desarrollo de las actividades, como evidencias.
2. Archivo del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.

## ESTADO DE CUENTA

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Valor Contrato  | \$8.400.000= |
| Valor Acta N°.3 | \$2.800.000= |
| Saldo           | 0            |

## APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

|                                      |                                       |                        |             |
|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|-------------|
| Entidad en donde se realiza el pago. | BANCOLOMBIA- PSE                      | Valor total del aporte | \$ 603.000= |
|                                      | No. Planilla de Aportes :<br>63117587 | Salud                  | \$ 259.700= |
|                                      |                                       | Pensión                | \$ 322.400= |
| Periodo cotizado                     | ABRIL                                 | ARL                    | \$ 10.900=  |

## ANEXOS:

Marque con x

Recibo de pago de seguridad social

X

Copia planilla de aporte

X

Otros:

X

OBSERVACIONES: (Este espacio es para que el Supervisor (a) realice las anotaciones del caso, respecto del avance de ejecución del contrato, y en general, todas aquellas que pretenda hacer valer respecto del cumplimiento de las obligaciones pactadas con el contratista).

Firma

Nombre

JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ

Contratista

NATALIA CUARTAS URREA

Supervisor



Armenia, junio del 2023

Señores:

**SECRETARIA DE HACIENDA**

Área Contabilidad

Alcaldía de Armenia

Asunto: Retención en la Fuente Contrato de prestación de servicios No 2023-1206 de 2023.

Yo, JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.088.293.664, en virtud del contrato de prestación de servicios Profesionales No. 2023-1206 del 08 de febrero de 2023, por un valor total de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS COLOMBIANOS, (\$2.800.000), me permito solicitar se tenga presente en el pago de honorarios por el período del 09 de abril al 08 de mayo 2023, por valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS COLOMBIANOS. (\$2.800.000) M/cte., bajo la gravedad de juramento, hago la siguiente declaración:

1. Que conforme lo dispuesto en el artículo 383 del E.T, modificado el inciso primero por el artículo 42 de la ley 2010 de diciembre 27 de 2019, informo que no he contratado o vinculado por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad.
2. De igual forma declaro que conforme los ingresos recibidos a mi nombre, durante la vigencia fiscal 2022 SI ☐ NO ☒ soy declarante a título de renta.

Atentamente



**JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ**  
C.C.No. 1.088.293.664 de Pereira.

|                                                                                   |                                              |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|
|  | <b>AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS</b> | Código: R-SH-PGF-005 |
|                                                                                   |                                              | Fecha: 28/09/2021    |
|                                                                                   |                                              | Versión: 001         |
|                                                                                   |                                              | Página: 1 de 1       |
| Secretaría de Hacienda Municipal<br>Proceso Gestión Financiera                    |                                              |                      |

Armenia, Quindío junio del 2023.

Señores  
Secretaría de Hacienda  
Municipio de Armenia

Asunto: Autorización Descuento de Estampillas

Nombre y Apellido: Juan Sebastián Rosero López Cédula de ciudadanía: 1.088.293.664

Dirección: finca La Abadía 2 vereda San Juan Salento-Quindío Teléfono: 3046404907

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar al Municipio de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

☐ Pro-desarrollo ☒ Pro-hospital ☒ Pro-cultura ☒ Pro-bienestar del adulto mayor

Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

☐ Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión ☒ Prestación de Servicios Profesionales

☐ Contratos de Obra ☐ Contratos de Consultoría

☐ Compra Venta y/o Suministros ☐ Proveedor

☐ Otro

Especificar cual: \_\_\_\_\_

Atentamente;

  
Juan Sebastián Rosero López  
C.C/No. 1.088.293.664

Armenia, junio 2023

Doctor  
**JOSE ARLEY HERRERA GAVIRIA**  
Director

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



Información de la Planilla Pagada

|                                          |                               |
|------------------------------------------|-------------------------------|
| Nit de comercio Operador de Información  | 900089104-5                   |
| Razón Social del Operador de Información | ARUS (antes Enlace Operativo) |
| Descripción                              | Pago de SuAporte              |
| Fecha                                    | 2023-05-04, 11:01:23 AM       |
| Periodo de Cotización Otros Riesgos      | abril de 2023                 |
| Periodo de Cotización Para Salud         | abril de 2023                 |
| Empresa                                  | JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ   |
| CEDULA CIUDADANIA                        | CC 1088293664                 |
| Código Sucursal (Nombre)                 | ( )                           |
| Referencia de Pago/ Número Planilla      | 63117587                      |
| Tipo de Planilla                         | I                             |
| Número Transacción Bancaria/ CUS         | 2061534608                    |
| Banco                                    | (1007) - BANCOLOMBIA          |
| Valor                                    | \$ 603.000                    |
| Estado de la Transacción                 | Aprobada                      |
| Dirección IP de Origen                   | www.suaporte.com.co           |

| NIL            | Código | Administradora                                  | Número Afiliados | Valor sin Mora | Total Intereses Mora |
|----------------|--------|-------------------------------------------------|------------------|----------------|----------------------|
| N900336004     | 25-14  | COLPENSIONES                                    | 1                | \$ 332.400     | \$ 0                 |
| N900156264     | EPS037 | NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A. | 1                | \$ 259.700     | \$ 0                 |
| N860011153     | 14-23  | ARP - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS              | 1                | \$ 10.900      | \$ 0                 |
| SubTotales:    |        |                                                 |                  | \$ 603.000     | \$ 0                 |
| Total a Pagar: |        |                                                 |                  |                | \$ 603.000           |



Armenia, junio 2023

Doctor  
JOSE ARLEY HERRERA GAVIRIA  
Director

## Comprobante de pago en línea



### ENLACE OPERATIVO S.A.

Pago realizado por: GLORIA ELENA RUIZ GIRALDO  
Nro. de recibo: 63117587  
Descripción del pago: Pago de Seguridad Social  
Identificación del contribuyente: 10.0.19.58  
Concepto: CC  
Razón Social: 1088293664  
Fecha y hora de la transacción: Jueves 4 de Mayo de 2023 11:02:27 AM  
Nro. de comprobante: 0000074831  
Valor pagado: \$ 603,000.00  
Producto: \*\*\*\*\*8880

Bancolombia S.A.

Comuníquese con nuestra Sucursal Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 0505 - Barranquilla 361 8888 - Cartagena 693 4400 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340 1213 - El resto del país 01 800 09 12345 - Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 995 717 - Estados Unidos 1866 379 9714, en caso de recibir una alerta o notificación de una transacción que presenta alguna irregularidad.

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a [correosospchoso@bancolombia.com](mailto:correosospchoso@bancolombia.com)

Armenia, junio 2023

Doctor

**JOSE ARLEY HERRERA GAVIRIA**

Director

Departamento Administrativo de Bienes y Suministro

Alcaldía de Armenia

Asunto: Manifestación de interés pago obligatorio al Sistema de Seguridad Social Integral, dentro del término de duración del Contrato de Prestación De Servicios Profesionales No. 2023-1206 febrero del 2023.

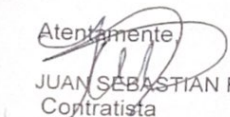
Respetado Doctor,

Por medio del presente y en atención al asunto de la referencia, y con el propósito único y exclusivo de dar cumplimiento a lo establecido dentro del Decreto 1273 de 2018 expedido por el Ministerio de Salud y Protección Social, en cuanto a la realización del pago de Cotizaciones de los Trabajadores Independientes al Sistema de Seguridad Social Integral, me permito manifestar mi interés bajo la gravedad de juramento que realizaré el pago oportuno en relación al mes de mayo del año 2023, teniendo en cuenta que durante esta vigencia, ostente el Contrato de Prestación De Servicios Profesionales No. 2023-1206

En este orden de ideas, y de acuerdo con la normatividad que regula el presente, realizaré el respectivo pago del mes de mayo de 2023, liquidado y teniendo en cuenta los ingresos percibidos en el periodo de cotización.

Le agradezco la atención prestada al presente,

Atentamente

  
JUAN SEBASTIAN RÓSERO LOPEZ

Contratista

Departamento Administrativo de Bienes y Suministro

Cedula de Ciudadanía N° 1088293564

  
NATALIA CUARTAS

Supervisora

Departamento administrativo de bienes y suministros